

Referat fra bestyrelsesmøde afd. 7 Engparken 28. februar 2022

Afbud: Dorthe, Pia og Gitte

Referat fra forrige møde godkendt og underskrevet

Orientering fra formanden

Anders refererede fra mødet afholdt i Søparken 24. februar omhandlende renovering af afdelingens garager.

Da det bliver dyre at renovere end forventet, opdeles renoveringen i to etaper, det vil sige at halvdelen af garagerne renoveres i år og de resterende i 2024.

Renoveringen omfatter nyt tag, fugning af vægge og kun nødvendig pudsning af vægge indvendig i garagerne.

Den nuværende garageindtægt dækker kun lige vedligehold og ikke forbedringer.

Dette kan betyde at garagelejen på sigt skal stige.

Anders skal til formandsmøde i SHB den 16. marts.

1

Bestyrelsesmedlem fortæller at alle beboerne i husene på Fredensvej og Victoriagade har fået udleveret filter og brugsanvisning til Genvex anlæg.

Hvem er ansvarlig for udskiftning at disse er det beboernes eget ansvar eller er det ejendomsfunktionærernes ansvar ?

OG: Svend Åge refererede fra sidste organisationsbestyrelsesmøde

Kasseren: Punktet udgår

Udleje/udlån af beboerhus til Nr.Uttrup kirke

Da Nr. Uttrup kirke står for en større renovering, har vi fået en forespørgsel om lån af vores lokale.

Bestyrelsen giver deres fulde accept til dette, dog vil vi gerne selv benytte beboerhuset til bankospil hver mandag eftermiddag.

Renovering etape 3

Der er blevet ryddet op i området, og en del mangler er udbedret.

Der er problemer med mus i et par af husene, da der mangler afdækning på begge sider af de store vinduer. Der er rykket for afdækning flere gange men intet er sket.

Bestyrelsen vil gerne have en status på mangler der ikke er udbedret endnu.

Sommerfest, børnedag/ loppemarked.

Vi har fået accept fra spejdere og tivoli.

Der er flere beboere der har ytret ønske om aftenfest for voksne, dette kræver dog der er beboere der vil gå ind og tage et ansvar for afvikling og afholdelse.

Vaskeriet. Der bliver afholdt infomøde omkring til om valg af vaskemiddel, torsdag den 3. marts kl 16-17, sedlerne til opgangene omkring dette er dog ikke kommet op i skrivende stund(tirsdag den 1.marts), så måske kan det blive nødvendigt med endnu en info dag, da beboerne skal have en vis varselstid.

2

Evt:

Når der er forårsgennemgang skal der kikkes på nedkørslen fra Abildgårdvej 29 til garagerne, da beboerne synes den er meget stejl.

Bestyrelsen påtænker at starte fællesspisning op til efteråret, vi vejrer lige stemningen for dette på afdelingsmødet.

Næste møde 29. marts kl 18

Referent Henny

